



VLAAMS WONINGFONDS cvba
FSMA 016598A – KBO 0421 111 543 RPR Brussel
Ieperlaan 41 - 1000 Brussel - Tel.: (02) 548 91 11

Dossiernummer:

AANVRAAGFORMULIER WOONKREDIET

A. GEZIN EN INKOMSTEN

I. AANVRAGERS

Naam:
Voornaam:
Beroep:
Rijksregisternummer:

II. HUIDIGE INKOMSTEN (EUR/maand)

Nettoberoepsinkomsten:
Inkomsten uit zelfstandig bijberoep:
Vervangingsinkomsten:
Kinderbijslag (aantal kinderen:):
Alimentatie voor kinderen:
Alimentatie voor :
Andere inkomsten (specifieer):
.....

III. GEZIN

Bent u gehuwd? ja / neen Zo neen, woont u wettelijk samen? ja / neen
Totaal aantal kinderen:
 Waarvan: kinderen inwonend Jongste kind jonger dan 6 jaar? ja / neen
 kinderen in co-ouderschap
Andere personen deel uitmakend van het gezin (naam, voornaam en verwantschap):
.....
Zijn er personen in het gezin mindervalide? ja / neen Naam:

B. CONTACTGEGEVENS

ADRES

Straat: nr. bus
Postcode: Gemeente:
GSM (naam + nummer)
GSM (naam + nummer)
Telefoonnummer (thuis): (werk):
E-mailadres (dat door het Vlaams Woningfonds mag worden gebruikt voor alle correspondentie in verband met de aanvraag en de uitvoering van het krediet):

C. UW HUIDIGE LASTEN

Huishuur EUR/maand
Lopende financiële verbintenissen (vb. consumentenkredieten, hypothecaire kredieten, autofinancieringen)	ja / neen totaal aantal verbintenissen: totale maandlast:EUR/maand totaal openstaand saldo:EUR
Te betalen alimentatie	door (naam): EUR/maand
Afbetalingsplan of collectieve schuldenregeling	ja / neen

D. INFORMATIE AANGAANDE HET GEVRAAGDE KREDIET

Hebt u ooit een krediet of een huurwoning bekomen bij het Vlaams Woningfonds ? ja / neen
- indien ja, vermeld dossiernummer:

Over welk bedrag aan persoonlijke spaargelden beschikt u om in de verrichting te beleggen ?EUR

Wat is het bedrag van het krediet dat u aan het Vlaams Woningfonds vraagt ?EUR

Gewenste termijn van terugbetaling: jaar

Volstaan uw persoonlijke spaargelden en het bedrag van het krediet van het Vlaams Woningfonds om de totale verrichting te financieren ? ja / neen
- indien neen, vermeld hoe het tekort zal betaald worden:

Bij welke maatschappij is (wordt) de woningverzekering (verzekering tegen brand en aanverwante risico's) afgesloten ? Indien reeds gekend, vermeld nummer van de polis of naam en adres van de makelaar/agent:
.....

Nummer van uw financiële rekening waarop, tot herroeping, via domiciliëring alle verschuldigde betalingen ingevolge het krediet, geïnd zullen worden en waarop alle eventuele teruggaven en/of voorschoten mogen overgeschreven worden:

IBAN-nr.

Houder van de rekening:

Naam en adres van de notaris die de kredietakte zal verlijden:
.....

E. INFORMATIE OVER DE TE KOPEN WONING

Straat: nr.....
Postcode: Gemeente:
Aankoopprijs:EUR. Reeds betaald voorschot op de aankoopprijs:EUR
Is er een verkoopovereenkomst ondertekend ? ja / neen Datum ondertekening

F. WELKE WERKEN VOORZIET U AAN DE WONING ?

Welke werken wenst u uit te voeren ?
.....
.....
.....
Raming van de kostprijs volgens bestek:EUR
Wanneer hebt u de woning gekocht ?..... Prijs:EUR
Hebt u een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd ? ja / neen Zijn de werken begonnen ? ja / neen
Hoeveel hebt u al betaald ?EUR

G. BELANGRIJKE OPMERKINGEN

I. INFORMATIE

1. Informatie betreffende de kredieten ligt, onder de vorm van een prospectus, ter beschikking van belangstellenden op de maatschappelijke zetel en de provinciale kantoren van het Vlaams Woningfonds.
(ook te raadplegen op website www.vlaamswoningfonds.be)
2. Het feit dat u een aanvraagformulier invult en ondertekent of een kredietdossier op uw naam wordt samengesteld loopt op generlei wijze de te nemen beslissing vooruit. ALLEEN de Raad van Bestuur van het Vlaams Woningfonds is bevoegd om, na inzage van het volledig samengesteld dossier, over het aanvaarden of het afwijzen van een kredietaanvraag te beslissen.
3. Verbind u niet lichtzinnig tegenover een verkoper of een aannemer. Start niet met veranderingswerken zolang de kredietakte niet verleden is en de nodige stedenbouwkundige vergunning (indien die wettelijk vereist is) niet is bekomen.

II. INTERNE KLACHTENDIENST

Het Vlaams Woningfonds beschikt over een interne klachtendienst. De (kandidaat)-ontleners kunnen, indien de diensten van het Vlaams Woningfonds die hun dossier behandelen hen geen afdoende uitleg verstrekken op hun vragen, schriftelijk een gemotiveerde klacht indienen inzake de handelingen/werking van het Vlaams Woningfonds. Anonieme klachten worden niet aanvaard.

Deze klacht is te richten aan: Vlaams Woningfonds, Interne Klachtendienst, Ieperlaan 41 – 1000 BRUSSEL

H. DOSSIERKOST

De aanvrager(s) moet(en) aan de vennootschap een dossierkost betalen van 100 EUR, die binnen de 8 dagen na ondertekening van dit formulier als voorschot op de verschuldigde dossierkost betaald moet worden. Deze kost dient tot forfaitaire dekking van de door kredietonderneming gedane uitgaven en blijft definitief verworven na het verlijden van de akte.

I. VERKLARINGEN EN VOLMACHT

Ondergetekenden verklaren op hun eer dat de hierboven verstrekte inlichtingen, en meer in het bijzonder die met betrekking tot hun inkomsten, volledig, oprecht en waar zijn. Zij verklaren eveneens dat zij in kennis werden gesteld van het reglement en de van kracht zijnde kredietvoorwaarden van het Vlaams Woningfonds, zoals deze vervat zijn in de **prospectus nr.en tariefvoorwaarden de dato**

De ondergetekenden machtigen hierbij uitdrukkelijk en onherroepelijk de Federale overheidsdienst Financiën om rechtstreeks aan het Vlaams Woningfonds alle nodige inlichtingen te verstrekken aangaande hun patrimoniale en fiscale toestand met het oog op het bekomen en behouden van een sociaal krediet.

De ondergetekenden erkennen aan het Vlaams Woningfonds alle gegevens te zullen bezorgen, die in uitvoering van de wettelijke bepalingen nodig zijn voor een kredietwaardigheidsbeoordeling en machtigen het Vlaams Woningfonds alle gegevens daartoe (waaronder de identiteitsgegevens van hun respectievelijke werkgevers), op te vragen bij de bevoegde instanties. Zij worden ervan ingelicht dat indien het Vlaams Woningfonds geen kredietwaardigheidsbeoordeling kan uitvoeren bij ontbreken van de hiervoor vereiste informatie of nodige controlegegevens, het krediet niet kan worden toegekend. Het afleggen van valse verklaringen zal tot weigering van de kredietaanvraag leiden.

Zij bevestigen dat zij er in kennis van werden gesteld dat:

- de in de aanvraag vermelde informatiegegevens worden verzameld en verwerkt met het oog op het onderzoek en het beheer van hun kredietaanvraag en dat zij overeenkomstig de wet van 8 december 1992 recht hebben op toegang tot en correctie van alle verwerkte informatie door het Vlaams Woningfonds;
- voor het onderzoek van de kredietaanvraag de bestanden van de Centrale voor Kredieten aan Particulieren bij de Nationale Bank van België worden geraadpleegd door het Vlaams Woningfonds;
- zij voor aanvullende inlichtingen steeds terecht kunnen bij de Commissie voor bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, Drukpersstraat 35 te 1000 Brussel waar het identificatienummer van het Vlaams Woningfonds voor het kredietbestand 00712652 is.

Naam:.....
Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum

Naam:.....
Gelezen en goedgekeurd + handtekening + datum

Gelieve dit formulier ingevuld en ondertekend terug te bezorgen aan: