

# Resultaten Vlaams Woningfonds 2018

## DE LENING



**2.303** (▲ 0,13%)

Totaal aantal leningsaanvragen

**2.199** (▲ 1,15%)

Totaal aantal toegekende leningen



**365.188.540,54 EUR** (▲ 4,03%)

Totaal ontleend bedrag

**166.070,28 EUR** (▲ 2,85%)

Gemiddeld leningsbedrag



**24,83 JAAR**

Gemiddelde leningsduur



**2%**

Gemiddelde rentevoet



**709,82 EUR**

Gemiddeld maandgeld

## DE ONTLENER



**3,42**

Gemiddeld aantal personen per ontlenersgezin

Gezinssamenstelling:



**1101 (50%)**

Tweeoudergezin



**529 (24%)**

Eenoudergezin



**569 (26%)**

Gezin zonder kinderen /  
alleenstaanden

Verhouding maandgeld t.o.v maandelijks netto-inkomen



**29,04%**



## DE WONING



**201.378 EUR**

Gemiddelde totale kostprijs pand

**277.304 EUR**

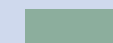
Gemiddelde kostprijs woning Vlaams Gewest

Hoe wordt de woning gefinancierd?



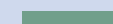
**82,47%**

Lening Vlaams Woningfonds



**12,52%**

Eigen inbreng



**5,01%**

Andere tussenkomsten

## BEHEER VAN ALLE LENINGEN



**33.078**

Totaal aantal lopende leningen

**2.259**

Totaal aantal terugbetaalde leningen

**914**

Totaal aantal leningen met betalingsachterstand (> 1 maand)

## HUURHULP



**4.548.712,95 EUR**

Totaal bedrag aan investeringen



**829** (▲ 2,35%)

Evolutie totaal aantal huurders



**302,34 EUR**

Gemiddelde huurprijs



**GEZIN  
3 KINDEREN**

Profiel huurders

## Lenen kan wel!

Onze troeven, uw voordelen :

- u kunt lenen tot **100%** van de kostprijs of waarde van de woning en dit zonder enige meerkost
- vaste rentevoet van **2%** ongeacht de leningsduur
- de schatting van de woning gebeurt volledig **kosteloos**
- u bespaart enkele **honderden euro's** dankzij de lagere leenaktekosten
- een **lagere** dossierkost vindt u hoogstwaarschijnlijk niet
- **geen** bancaire verplichtingen en **vrije keuze** van verzekeringen

Ook voor de nieuwe **huurwaarborglening** vindt u alle info op [www.vlaamswoningfonds.be](http://www.vlaamswoningfonds.be)

